

# Bissig überbaut für Familien

**BRUNNEN** Auf dem Areal des ehemaligen Carunternehmens Bissig entsteht eine familienfreundliche Wohnsiedlung mit 21 Wohneinheiten, verteilt auf zwei Häuser.

FRANZ STEINEGGER

Die Hallen des ehemaligen Carunternehmens Bissig an der Föhneneichstrasse 26 in Brunnen werden abgerissen und durch zwei Mehrfamilienhäuser mit 21 Wohnungen und einem Pavillon ersetzt. So steht es im Baubeschrieb, der seit heute auf der Gemeindekanzlei in Brunnen einsehbar ist.

## Ruhige Lage

Konzipiert wird die neue Wohnüberbauung speziell für Familien, denn die beiden Hauptgebäude werden durch einen Pavillon ergänzt: «Der Pavillon bietet einen geschützten, überdachten Platz für den Innenhof, der als Spielplatz ausgelegt ist», sagt der federführende Architekt Ivan Marty von der Marty Architektur AG in Schwyz auf Anfrage. Er kann auch als Treffpunkt oder für Feste und Feiern genutzt werden. Unterstrichen wird die familienfreundliche Umgebung durch die ruhige Lage der Überbauung.

## 3500 Quadratmeter

Die Parzelle umfasst 3500 Quadratmeter. Die Erschliessung erfolgt über die Büölstrasse. Die Einstellhalle bietet Platz für 33 Autos. Im Haus A sind 9 Wohnungen auf drei Ebenen plus



Die neue Überbauung auf dem Areal des ehemaligen Carunternehmens Bissig – hier in einer Bildanimation.

Bild Marty Architektur AG

einem Attikageschoss untergebracht. Im Haus B befindet sich ein zusätzliches Wohngeschoss mit total 12 Wohneinheiten. Die Fassade wird mit verputzter Aussendämmung erstellt, der Pavillon

erhält eine Holzverkleidung. Die Gebäude werden mittels Fernwärme beheizt.

Mit der Veröffentlichung im heutigen Amtsblatt läuft das Baubewilligungsver-

fahren an. Als Grundeigentümer ist noch die Bissig Automobil AG eingetragen, als Bauherr tritt bereits die aus der Bissig hervorgegangenen ImmoBis AG auf.