

## Viel Herzblut für den Fronalp-Neubau



Eine Minute ohne Maske fürs Bild. Am Spatenstich zur Überbauung beim Mythen Center: auf dem Bagger Mario Camenzind mit Gemahlin, vorne links Architekt Ivan Marty und René Camenzind mit Gemahlin sowie beteiligte Baufachleute. Bild: Erhard Gick

### Beim Mythen Center entsteht ein Wohn- und Geschäftshaus. Gestern erfolgte der Spatenstich.

#### ERHARD GICK

Es sei ein nahtloser Übergang zwischen dem Gerippe der jetzt noch teilweise stehenden Tennishalle beim Mythen Center und dem Neubau Fronalp, sagte gestern Architekt Ivan Marty. In einem kleinen Kreis wurde der Spatenstich zu einer grossen Überbauung beim Mythen Center vorgenommen.

«Wir realisieren hier 79 Wohnungen, und es entstehen Büro- sowie Gewerberäumlichkeiten auf einer Fläche von rund 1900 Quadratmetern», sagte Mario Camenzind, CEO der Mythen Center AG und Bauherr des Grossprojektes. Man habe einen wichtigen Schritt für die geplante Wohn- und Geschäftsüberbauung Fronalp in Ibach vornehmen können. «Wir haben sehr viel Herzblut in dieses Projekt gesteckt», so Mario Camenzind weiter. Das Bauvorhaben wird in unmittelbarer Nähe zum Mythen Center, auf dem Gelände der ehemaligen Tennishallen, realisiert. Überbaut wird eine Landfläche von insgesamt 8983 Quadratmetern.

#### Eine coronabedingt leichte Verzögerung

«Es ist heute für uns alle ein emotionaler Moment», stellte Ivan Marty vor der Bauherrschaft und den beteiligten Baufirmen fest. Jetzt sei der Moment, wo das Projekt vom Papiertiger zum Bauprojekt übergehe. Mario Camenzind zeigte sich gestern hoch erfreut. Die Unternehmer stehen bereits in den Startpflöcken. «Wir können auch mit diesem Neubau hauptsächlich regionale Handwerker berücksichtigen, das entspricht der Philosophie des Mythen Centers», sagte er zum Spatenstich. Der Standort liege hervorragend im Zentrum von Schwyz, mitten in einer guten Einkaufslage.

Der Startschuss des Bauvorhabens, welches in Etappen realisiert wird, erfuhr coronabedingt eine leichte Verzögerung vom April auf den Herbst.

Bezugsbereit werden die ersten Wohnungen voraussichtlich Anfang 2023 sein.

#### ERHARD GICK

Diesen Artikel finden Sie auf Bote der Urschweiz Online unter:

[https://www.bote.ch/importe/fupez/bdu-epaper/bu\\_region/viel-herzblut-fuer-den-fronalp-neubau;art148976,1276785](https://www.bote.ch/importe/fupez/bdu-epaper/bu_region/viel-herzblut-fuer-den-fronalp-neubau;art148976,1276785)